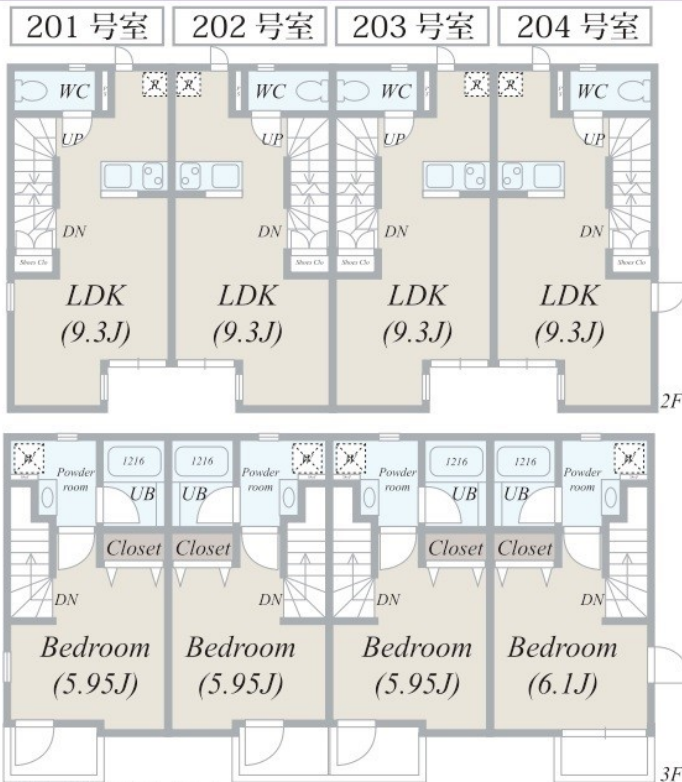


東京メトロ丸ノ内線「西新宿」徒歩8分
JR総武線「大久保」駅徒歩10分
JR山手線「新宿」駅徒歩16分



B.E. テラス西新宿

★インターネット無料! ★フリーレント1ヶ月
★先行契約可 ★礼金ゼロ (先行契約限定)



※図面と現況が異なる場合は現況優先となります。

【設備仕様】



- 【物件概要】
- ◆所在地 / 東京都新宿区北新宿 1-35-15
 - ◆構造 / 木造 地上3階建
 - ◆築年月 / 2019年9月下旬竣工予定
 - ◆総戸数 / 8戸 (1K: 4戸、1LDK: 4戸)
 - ◆入居開始予定 / 2019年10月5日予定
 - ※1階は1Kです。
- 【契約条件】
- ◆敷金1ヶ月 礼金0ヶ月
 - ◆保証会社要加入 / エコス (初回40% / 更新料年1.4万円)
 - ◆外国籍の方 / GTN (初回100%、月次保証料総賃料2%)
 - ◆火災保険 / 26,000円
 - ◆アクト安心ライフ 24/16,200円(税込) 2年
 - ◆事務手数料 / 5,400円(税込)
 - ◆退去時清掃費 / 79,920円(税込 / 諸経費含む)
 - ◆エアコンクリーニング費用 / 34,560円(税込)
 - ※清掃費用、エアコンクリーニング費用は退去時にご負担いただけます。
 - ◆普通賃貸借 2年
 - ◆更新料 / 新賃料の1ヶ月
 - ◆解約予告 2ヶ月前
 - ※1年以内解約時、賃料2ヶ月分の違約金有
 - ※ガス: プロパン
 - ※ゴミ集積所は敷地外となります。
 - ※町会費 / 月100円(任意加入)
 - ※宅配ボックスは2個です



号室	間取	面積	賃料	管理費
201号室	1LDK	40.49 m ²	148,000円	10,000円
202号室	1LDK	40.49 m ²	147,000円	10,000円
203号室	1LDK	40.49 m ²	147,000円	10,000円
204号室	1LDK	40.76 m ²	148,000円	10,000円



東京都知事 (2) 91066
〒101-0052
東京都千代田区神田小川町3-2-14
ユースクエア御茶ノ水3階
kanri@classy-homes.co.jp