

東京メトロ東西線「早稲田」駅徒歩4分
 都電荒川線「早稲田」駅徒歩7分
 東京メトロ有楽町線「江戸川橋」駅徒歩13分

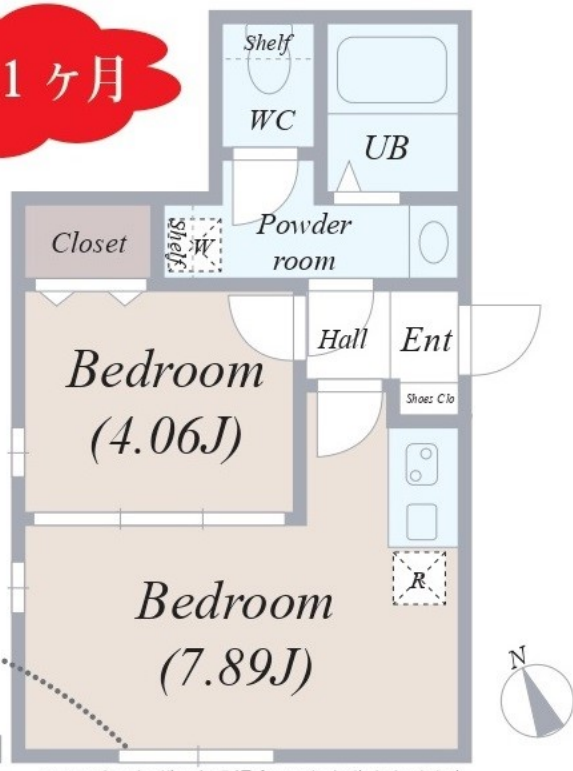
新築 B.E. GRAND 早稲田

B.E. Grand Waseda

フリーレント1ヶ月

先行契約可

目隠しルーバー有り



※図面と現況が異なる場合は現況優先となります。

号室	間取	面積	賃料	管理費
101号室	1DK	29.83 m ²	128,000円	2,000円

【設備仕様】

- メール宅配BOX
- TVモニター付きオートロック
- ディンプルキー
- ダブルロック
- 人感センサー
- 独立洗面台
- 室内洗濯機置場
- 浴室乾燥機
- ガスコンロ(2口)
- 室内物干し金物
- エアコン
- インターネットLAN

- 【物件概要】
- ◆所在地 / 新宿区早稲田鶴巻町 518-13
 - ◆構造 / 鉄筋コンクリート造 地上5階建
 - ◆築年月 / 6月26日竣工予定
 - ◆総戸数 / 9戸 (LDK:1戸, 1R:4戸 1K:4戸)
 - ◆入居開始予定 / 6月27日予定
 - ※2階から5階は1K・1Rです。
- 【契約条件】
- ◆敷金1ヶ月 礼金なし
 - ◆保証会社要加入 / エコス (初回40%)
 - ◆外国籍の方 / GTN (初回100%、月次保証料総賃料2%)
 - ◆火災保険 / 26,000円 2年
 - ◆アクト安心ライフ加入 / 16,500円 (税込) 2年
 - ◆事務手数料 / 5,500円 (税込)
 - ◆退去時清掃費 / 1F 62,700円 (税込)
 - ◆エアコンクリーニング費用 / 35,200円 (税込)
 - ◆普通賃貸借 2年・更新料 / 新家賃の1ヵ月分
 - ◆解約予告 / 2ヵ月前
 - ※1年以内解約時、賃料2ヵ月分の違約金有
 - ※退去時清掃費用とエアコンクリーニング費用は退去時にご負担いただきます。
 - ※駐輪不可
 - ※本物件にエレベーターはございません。



★礼金ゼロ ★インターネット無料

