

東京メトロ東西線「早稲田」駅徒歩4分

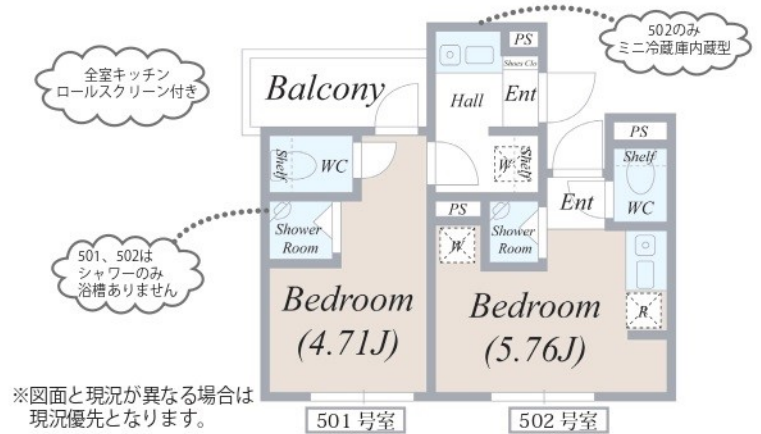
都電荒川線「早稲田」駅徒歩7分

東京メトロ有楽町線「江戸川橋」駅徒歩13分



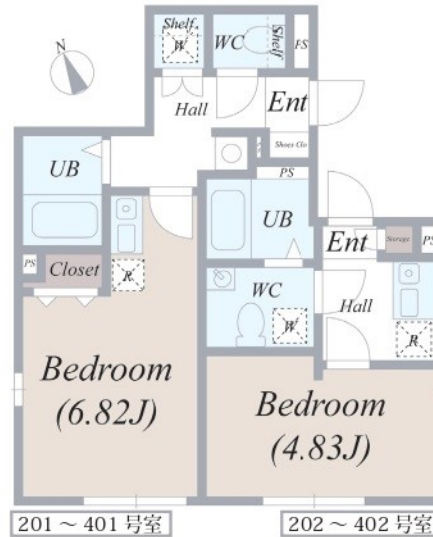
新築 B.E. GRAND 早稲田

B.E. Grand Waseda



※図面と現況が異なる場合は 現況優先となります。

先行契約可



【物件概要】

- ◆所在地 / 新宿区早稲田鶴巻町 518-13
- ◆構造 / 鉄筋コンクリート造 地上5階建
- ◆築年月 / 6月26日竣工予定
- ◆総戸数 / 9戸 (1DK:1戸, 1R:4戸, 1K:4戸)
- ◆入居開始予定 / 6月27日予定

【契約条件】

- ◆敷金1ヶ月 礼金なし
- ◆保証会社要加入 / エコス (初回40%)
- ◆外国籍の方 / GTN (初回100%、月次保証料総賃料2%)
- ◆火災保険 / 20,000円2年
- ◆アクト安心ライフ加入 / 16,500円 (税込) 2年
- ◆事務手数料 / 5,500円 (税込)
- ◆退去時清掃費 / 47,300円 (税込)
- ◆エアコンクリーニング費用 / 17,600円 (税込)
- ◆普通賃貸借2年・更新料 / 新家賃の1ヵ月分
- ◆解約予告 / 2ヵ月前
- ※1年以内解約時、賃料2ヵ月分の違約金有
- ※退去時清掃費用とエアコンクリーニング費用は退去時にご負担いただけます。
- ※駐輪不可
- ※本物件にエレベーターはございません。

号室	間取	面積	賃料	管理費
201号室	1R	21.23 m ²	90,000円	2,000円
202号室	1K	16.88 m ²	85,000円	2,000円
301号室	1R	21.23 m ²	91,000円	2,000円
302号室	1K	16.88 m ²	86,000円	2,000円
401号室	1R	21.23 m ²	90,000円	2,000円
402号室	1K	16.88 m ²	85,000円	2,000円
501号室	1K	14.38 m ²	74,000円	2,000円
502号室	1R	12.74 m ²	75,000円	2,000円

フリーレント1ヶ月

★礼金ゼロ
★インターネット無料

